**OBEC Hajná Nová Ves**

**956 03 Hajná Nová Ves**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

V........................................ dňa,.......................................

**VEC: Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia.**

(podľa § 79 stavebného zákona v spojení s § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

**Stavebník -** meno, priezvisko a kontaktné údaje, u právnickej osoby názov, sídlo firmy, IČO

...................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................

**Splnomocnenec :**  .....................................................................................................................

....................................................................................................................................................

**Vlastník pozemku, na ktorom je stavba umiestnená a nie je stavebníkom :**

....................................................................................................................................................

**Stavebné povolenie vydal** .........................................................................................................

**pod číslom** ...................................................... **zo dňa** ...............................................................

**Názov stavby:** ............................................................................................................................

.....................................................................................................................................................

**ulica**  ..........................................................., **parcelné číslo**.......................................................

**katastrálne územie** .....................................................................................................................

**Dátum ukončenia stavby**: ........................................................................................................

**Termín úplného vypratania staveniska a dokončenie úprav okolia stavby**: ........................

**Rozpočtový náklad stavby**: .......................................................................................................

**Užívanie stavby**: \* trvalé

\* skúšobná prevádzka (uviesť čas jej trvania): ............................................

- **Projektant stavby (meno a priezvisko, adresa):** .................................................................

.....................................................................................................................................................

**Spôsob uskutočnenia stavby:**

\* svojpomocne - Stavebný dozor (meno, priezvisko, adresa):

......................................................................................................................................................

\* dodávateľsky - Zhotoviteľ (názov, sídlo ): ...............................................................................

......................................................................................................................................................

...................................................... ..................................................................

Fyzické osoby Meno, priezvisko a funkcia osoby

podpisy všetkých žiadateľov oprávnenej zastupovať právnickú osobu (pečiatka, podpis)

**Prílohy k návrhu:**

- fotokópia právoplatného stavebného povolenia, právoplatného rozhodnutia o zmene stavby pred jej dokončením ak bola vydaná

- splnomocnenie (v prípade zastupovania stavebníka v konaní)

- porealizačné zameranie stavby (geometrický plán podľa predpisov o katastri nehnuteľnosti), tento doklad sa nedoplní, ak nedošlo k zmene vonkajšieho pôdorysného ohraničenia stavby

- opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od územného rozhodnutia a stavebného povolenia

- doklad o zaplatení správneho poplatku podľa zák. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch

v znení neskorších predpisov, ktorý je potrebné zaplatiť v pokladni mesta pri podaní

žiadosti.

- právoplatné kolaudačné rozhodnutie špeciálnych stavebných úradov

**Na ústne konanie spojené s miestnym šetrením sa predkladajú:**

**- doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku: napr.**

\* správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia

\* správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške bleskozvodu

\* správa o revízií vzduchotechnického zariadenia

\* potvrdenie o vykonaní preskúšania komínov

\* správa o odbornej skúške plynového zariadenia

\* zápis z tlakovej skúšky pevnosti a tesnosti odberného plynového zariadenia

\* správa o revízii resp. tlakové skúšky vnútorného vodovodu a kanalizácie, ústredného

vykurovania a pod.,

\* osvedčenie o prvej úradnej skúške vyhradeného technického zariadenia

\* záväzné stanovisko o uvedenie malého zdroja znečisťovania ovzdušia do prevádzky

- energetický certifikát budovy vydaný podľa zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej

hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov

- zápis o odovzdaní a prevzatí stavby

- doklad o vytýčení priestorovej polohy stavby

- doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov

- doklady určené v podmienkach stavebného povolenia

- stavebný denník

- projektová dokumentácia overená stavebným úradom v stavebnom konaní alebo pri

povoľovaní zmeny stavby pred jej dokončením

- výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby,

tieto zmeny môžu byť na základe kolaudačného rozhodnutia vyznačené v projektovej

dokumentácií overenej v stavebnom konaní, ak konanie o nich stavebný úrad spojil s

kolaudačným konaním

- stanovisko Okresného úradu Topoľčany, odboru starostlivosti o ŽP podľa zákona o

odpadoch

- ďalšie doklady, pokiaľ sú predpísané osobitnými predpismi, alebo si ich vyžiadal

stavebný úrad

**V prílohách sú uvádzané vo všeobecnosti všetky do úvahy prichádzajúce doklady, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy pod., ktoré je potrebné predložiť primerane podľa povahy a rozsahu stavby.**